

Stečajna masa iza PERIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju
OIB: 45718496182

Stečajni upravitelj
Valentin Jakovac,
Zagreb, Nehruov trg 6
e-mail: valentinjakovac15@gmail.com

Zagreb, 28.06.2024.g.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Na: 2 St – 165/2023

Predmet: Prijedlog stečajnog upravitelja za donošenje rješenja o nagradi za obavljene poslove u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza PERIĆ GRADNJA d.o.o.

Nastavak stečajnog postupka nakon provedenog skraćenog stečajnog postupka određen je rješenjem Trgovačkog suda u Zadru posl.br. 2 St-165/2023 dana 18.05.2023.g.

Pregled radnji stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku:

- kontaktirao punomoćnicu predlagatelja nastavka postupka, odvjetnicu Ivanu Previšić radi iskazanog interesa osnivača i zastupnika društva do otvaranja stečajnog postupka, da imovinu dužnika, nekretninu, kupi izravnom pogodbom, ili da se nakon podmirenja troškova višak od prodaje nekretnine preda jedinom članu društva, ili da se kupoprodaja izvrši prijebojem na način da član društva podmiri dio kupoprodajne cijene koja je potrebna da se podmiri trošak postupka i stečajni vjerovnici.
- obradio prispjele tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda za ispitno ročište
- sačinio Popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, pregled imovine i obaveza (čl. 221. 222 i 223 SZ-a,
- izradio Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, gospodarskom položaju dužnika i prijedlozima za daljnji tijek postupka za izvještajno ročište
- otvorio poslovni račun Stečajne mase IBAN: HR91 2390 0011 1014 1092 3 kod Hrvatske poštanske banke d.d.
- dao procijeniti nekretninu: ½ suvlasničkog dijela: kat. čest. 5756/3, u naravi kamenar – prirodno neplodno zemljište, površine 431 m² i kat. čest. 5756/20, u naravi kamenar – uređeno zemljište, površine 487 m², a sve upisano u zk.ul. 5246, k.o. Primošten
- izradio specifikaciju i obračun troškova stečajnog postupka prema kojemu je osnivač i zakonski zastupnik društva do otvaranja stečajnog postupka izvršio uplatu navedenih sredstava, a sve u svrhu stjecanja nekretnine,
- izvršio isplate vjerovnika II. višeg isplatnog reda i namirio troškove stečajnog postupka dana 16.01.2024.g. prema uputi osnivača i uplatitelja od 15.01.2024.
- pribavio izjave vjerovnika da su tražbine podmirene

- sačinio prijedlog Ugovora o prijenosu nekretnine
- izvršit će povrat sredstava osnivaču i zakonskom zastupniku društva do otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 51,70 € koje je bio uplaćen za isplatu vjerovnika nižih isplatnih redova, jer se jedini vjerovnik podneskom od 20.06.2024.g. odrekao potraživanja za tražbine nižih isplatnih redova.

Obračun nagrade

Za obračun nagrade kao osnovica uzeta je procijenjena vrijednost nekretnine iznos od 263.707,50 kn / 35.000,00 € te je primijenjena Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima U/15:

Vrijednost unovčenja	koeficijent	nagrada
100.000,00 kn	16%	16.000,00 kn
163.707,50 kn	12%	19.644,90 kn
263.707,50 kn		35.644,90 kn
35.000,00 €		4.730,89 €

Obračunati iznos nagrade uvećava se za doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% u iznosu od 354,82 € / 2.673,37 kn, odnosno sveukupni trošak nagrade stečajnom upravitelju iznosio bi **5.085,71 € / 38.318,37 kn.**

Jedini vjerovnik i osnivač, koji je uplatio novčana sredstva za isplatu troškova stečajnog postupka, nagrada i naknada, i koji se odrekao namirenja kao vjerovnik nižih isplatnih redova, suglasan je sa obračunom svih troškova od strane stečajnog upravitelja što potvrđuje podneskom od 26.06.2024.

Sukladno navedenom stečajni upravitelj predlaže

- da sud donese rješenje kojim određuje nagradu stečajnom upravitelju Valentinu Jakovcu iz Zagreba, Nehruov trg 6 u bruto iznosu od 4.730,89 € uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 354,82 €.

Stečajni upravitelj
Valentin Jakovac